



**Obra**  
**CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE DESENVOLVIMENTO E VALORIZAÇÃO DO**  
**SERVIDOR NA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DA POLÍCIA FEDERAL NO**  
**AMAPÁ**

**Bancos**  
SINAPI - 01/2026 - Amapá  
SBC - 02/2026 - Amapá  
SICRO3 - 10/2025 - Amapá  
ORSE - 11/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

**B.D.I.**  
27,01%

**Encargos Sociais**  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos  
insumos de mão de obra,  
de acordo com as bases.

**Planilha Orçamentária Resumida**

| Item | Descrição                     | Quant. | Total        | Peso (%) |
|------|-------------------------------|--------|--------------|----------|
| 1    | SERVIÇOS PRELIMINARES         | 1      | 131.349,84   | 3,85 %   |
| 2    | ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE      | 1      | 252.984,00   | 7,42 %   |
| 3    | ÁREA SOCIAL                   | 1      | 1.072.337,86 | 31,46 %  |
| 3.1  | INFRAESTRUTURA                | 1      | 85.992,38    | 2,52 %   |
| 3.2  | SUPERESTRUTURA                | 1      | 92.718,49    | 2,72 %   |
| 3.3  | ALVENARIAS E DIVISÓRIAS       | 1      | 90.186,31    | 2,65 %   |
| 3.4  | COBERTURA                     | 1      | 285.591,15   | 8,38 %   |
| 3.5  | FORRO                         | 1      | 40.443,97    | 1,19 %   |
| 3.6  | PISOS                         | 1      | 137.995,96   | 4,05 %   |
| 3.7  | REVESTIMENTOS E PINTURAS      | 1      | 184.322,38   | 5,41 %   |
| 3.8  | ESQUADRIAS                    | 1      | 6.291,04     | 0,18 %   |
| 3.9  | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS         | 1      | 54.223,14    | 1,59 %   |
| 3.10 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS       | 1      | 24.355,63    | 0,71 %   |
| 3.11 | INSTALAÇÕES SANITÁRIAS        | 1      | 10.327,95    | 0,30 %   |
| 3.12 | CABEAMENTO ESTRUTURADO        | 1      | 11.867,40    | 0,35 %   |
| 3.13 | SPDA                          | 1      | 48.022,06    | 1,41 %   |
| 4    | PISCINA                       | 1      | 762.763,92   | 22,38 %  |
| 4.1  | MOVIMENTAÇÃO DE TERRA         | 1      | 16.502,58    | 0,48 %   |
| 4.2  | ESTRUTURA                     | 1      | 301.650,89   | 8,85 %   |
| 4.3  | ACABAMENTO                    | 1      | 257.546,73   | 7,56 %   |
| 4.4  | HIDRÁULICA                    | 1      | 138.641,52   | 4,07 %   |
| 4.5  | CASA DE BOMBA                 | 1      | 44.152,49    | 1,30 %   |
| 4.6  | INSTALAÇÃO ELÉTRICA           | 1      | 4.269,71     | 0,13 %   |
| 5    | QUADRA DE VOLEI               | 1      | 177.031,18   | 5,19 %   |
| 5.1  | DRENAGEM                      | 1      | 25.118,36    | 0,74 %   |
| 5.2  | ALAMBRADOS E MURETAS          | 1      | 106.761,65   | 3,13 %   |
| 5.3  | PISOS                         | 1      | 30.507,43    | 0,89 %   |
| 5.4  | PINTURA                       | 1      | 10.479,46    | 0,31 %   |
| 5.5  | ACESSÓRIOS                    | 1      | 4.164,28     | 0,12 %   |
| 6    | PAISAGISMO E ÁREA EXTERNA     | 1      | 735.337,75   | 21,57 %  |
| 6.1  | PISOS EXTERNOS                | 1      | 203.618,65   | 5,97 %   |
| 6.2  | PERGOLADOS E PEÇAS DE MADEIRA | 1      | 5.578,72     | 0,16 %   |
| 6.3  | MUROS E FECHAMENTOS           | 1      | 392.371,90   | 11,51 %  |
| 6.4  | PAISAGISMO                    | 1      | 50.993,24    | 1,50 %   |
| 6.5  | INSTALAÇÃO ELÉTRICA           | 1      | 51.630,50    | 1,51 %   |
| 6.6  | DRENAGEM/PLUVIAL              | 1      | 31.144,74    | 0,91 %   |



**Obra**  
**CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE DESENVOLVIMENTO E VALORIZAÇÃO DO**  
**SERVIDOR NA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DA POLÍCIA FEDERAL NO**  
**AMAPÁ**

**Bancos**  
SINAPI - 01/2026 - Amapá  
SBC - 02/2026 - Amapá  
SICRO3 - 10/2025 - Amapá  
ORSE - 11/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

**B.D.I.**  
**27,01%**

**Encargos Sociais**  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos  
insumos de mão de obra,  
de acordo com as bases.

**Planilha Orçamentária Resumida**

| Item | Descrição                   | Quant. | Total      | Peso (%) |
|------|-----------------------------|--------|------------|----------|
| 7    | LAVADOR                     | 1      | 97.840,68  | 2,87 %   |
| 7.1  | DEMOLIÇÕES E RETIRADAS      | 1      | 2.063,30   | 0,06 %   |
| 7.2  | INFRAESTRUTURA              | 1      | 15.236,22  | 0,45 %   |
| 7.3  | SUPERESTRUTURA              | 1      | 21.959,70  | 0,64 %   |
| 7.4  | ALVENARIAS E DIVISÓRIAS     | 1      | 14.359,31  | 0,42 %   |
| 7.5  | COBERTURA                   | 1      | 17.250,97  | 0,51 %   |
| 7.6  | PISOS                       | 1      | 4.989,71   | 0,15 %   |
| 7.7  | PINTURAS E ACABAMENTOS      | 1      | 10.830,86  | 0,32 %   |
| 7.8  | INSTALAÇÃO ELÉTRICA         | 1      | 2.161,24   | 0,06 %   |
| 7.9  | HIDROSANITÁRIO              | 1      | 2.499,90   | 0,07 %   |
| 7.10 | PLUVIAL                     | 1      | 6.489,47   | 0,19 %   |
| 8    | HALL DE ESPERA              | 1      | 152.991,14 | 4,49 %   |
| 8.1  | DEMOLIÇÕES E RETIRADAS      | 1      | 904,65     | 0,03 %   |
| 8.2  | ALVENARIAS E DIVISÓRIAS     | 1      | 1.070,52   | 0,03 %   |
| 8.3  | REVESTIMENTOS E PINTURAS    | 1      | 56.347,48  | 1,65 %   |
| 8.4  | PISOS                       | 1      | 65.186,12  | 1,91 %   |
| 8.5  | ESQUADRIAS                  | 1      | 4.947,82   | 0,15 %   |
| 8.6  | INSTALAÇÃO ELÉTRICA         | 1      | 2.507,38   | 0,07 %   |
| 8.7  | LOUÇAS E BANCADAS           | 1      | 21.610,89  | 0,63 %   |
| 8.8  | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS | 1      | 416,28     | 0,01 %   |
| 9    | SERVIÇOS FINAIS             | 1      | 26.019,10  | 0,76 %   |

|               |              |
|---------------|--------------|
| Total sem BDI | 2.684.023,97 |
| Total do BDI  | 724.631,50   |
| Total Geral   | 3.408.655,47 |



Obra  
CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE DESENVOLVIMENTO E VALORIZAÇÃO DO  
SERVIDOR NA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DA POLÍCIA FEDERAL  
NO AMAPÁ

Bancos  
SINAPI - 01/2026 - Amapá  
SBC - 02/2026 - Amapá  
SICRO3 - 10/2025 - Amapá  
ORSE - 11/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.  
22,75%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido  
nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de  
acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

| Item | Descrição                     | Quant. | Total        | Peso (%) |
|------|-------------------------------|--------|--------------|----------|
| 1    | SERVIÇOS PRELIMINARES         | 1      | 128.466,03   | 3,84 %   |
| 2    | ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE      | 1      | 268.766,00   | 8,03 %   |
| 3    | ÁREA SOCIAL                   | 1      | 1.047.891,17 | 31,29 %  |
| 3.1  | INFRAESTRUTURA                | 1      | 84.919,71    | 2,54 %   |
| 3.2  | SUPERESTRUTURA                | 1      | 90.858,20    | 2,71 %   |
| 3.3  | ALVENARIAS E DIVISÓRIAS       | 1      | 88.865,18    | 2,65 %   |
| 3.4  | COBERTURA                     | 1      | 276.600,04   | 8,26 %   |
| 3.5  | FORRO                         | 1      | 39.771,44    | 1,19 %   |
| 3.6  | PISOS                         | 1      | 134.304,49   | 4,01 %   |
| 3.7  | REVESTIMENTOS E PINTURAS      | 1      | 180.570,34   | 5,39 %   |
| 3.8  | ESQUADRIAS                    | 1      | 6.142,69     | 0,18 %   |
| 3.9  | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS         | 1      | 53.228,48    | 1,59 %   |
| 3.10 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS       | 1      | 23.757,78    | 0,71 %   |
| 3.11 | INSTALAÇÕES SANITÁRIAS        | 1      | 10.217,03    | 0,31 %   |
| 3.12 | CABEAMENTO ESTRUTURADO        | 1      | 11.591,15    | 0,35 %   |
| 3.13 | SPDA                          | 1      | 47.064,64    | 1,41 %   |
| 4    | PISCINA                       | 1      | 743.540,27   | 22,20 %  |
| 4.1  | MOVIMENTAÇÃO DE TERRA         | 1      | 16.223,89    | 0,48 %   |
| 4.2  | ESTRUTURA                     | 1      | 293.832,49   | 8,77 %   |
| 4.3  | ACABAMENTO                    | 1      | 250.413,86   | 7,48 %   |
| 4.4  | HIDRÁULICA                    | 1      | 135.763,13   | 4,05 %   |
| 4.5  | CASA DE BOMBA                 | 1      | 43.141,95    | 1,29 %   |
| 4.6  | INSTALAÇÃO ELÉTRICA           | 1      | 4.164,95     | 0,12 %   |
| 5    | QUADRA DE VOLEI               | 1      | 173.467,57   | 5,18 %   |
| 5.1  | DRENAGEM                      | 1      | 24.411,83    | 0,73 %   |
| 5.2  | ALAMBRADOS E MURETAS          | 1      | 104.889,59   | 3,13 %   |
| 5.3  | PISOS                         | 1      | 29.815,29    | 0,89 %   |
| 5.4  | PINTURA                       | 1      | 10.318,26    | 0,31 %   |
| 5.5  | ACESSÓRIOS                    | 1      | 4.032,60     | 0,12 %   |
| 6    | PAISAGISMO E ÁREA EXTERNA     | 1      | 716.789,40   | 21,41 %  |
| 6.1  | PISOS EXTERNOS                | 1      | 198.171,53   | 5,92 %   |
| 6.2  | PERGOLADOS E PEÇAS DE MADEIRA | 1      | 5.443,26     | 0,16 %   |
| 6.3  | MUROS E FECHAMENTOS           | 1      | 381.698,85   | 11,40 %  |
| 6.4  | PAISAGIMO                     | 1      | 49.713,67    | 1,48 %   |
| 6.5  | INSTALAÇÃO ELÉTRICA           | 1      | 51.434,48    | 1,54 %   |
| 6.6  | DRENAGEM/PLUVIAL              | 1      | 30.327,61    | 0,91 %   |
| 7    | LAVADOR                       | 1      | 96.204,24    | 2,87 %   |
| 7.1  | DEMOLIÇÕES E RETIRADAS        | 1      | 2.065,28     | 0,06 %   |
| 7.2  | INFRAESTRUTURA                | 1      | 15.116,74    | 0,45 %   |
| 7.3  | SUPERESTRUTURA                | 1      | 21.574,71    | 0,64 %   |
| 7.4  | ALVENARIAS E DIVISÓRIAS       | 1      | 14.235,05    | 0,43 %   |
| 7.5  | COBERTURA                     | 1      | 16.766,46    | 0,50 %   |
| 7.6  | PISOS                         | 1      | 4.876,27     | 0,15 %   |
| 7.7  | PINTURAS E ACABAMENTOS        | 1      | 10.607,91    | 0,32 %   |
| 7.8  | INSTALAÇÃO ELÉTRICA           | 1      | 2.135,20     | 0,06 %   |
| 7.9  | HIDROSANITÁRIO                | 1      | 2.487,97     | 0,07 %   |
| 7.10 | PLUVIAL                       | 1      | 6.338,65     | 0,19 %   |
| 8    | HALL DE ESPERA                | 1      | 148.171,48   | 4,42 %   |
| 8.1  | DEMOLIÇÕES E RETIRADAS        | 1      | 918,41       | 0,03 %   |
| 8.2  | ALVENARIAS E DIVISÓRIAS       | 1      | 1.071,89     | 0,03 %   |
| 8.3  | REVESTIMENTOS E PINTURAS      | 1      | 54.509,52    | 1,63 %   |
| 8.4  | PISOS                         | 1      | 63.102,29    | 1,88 %   |
| 8.5  | ESQUADRIAS                    | 1      | 4.781,83     | 0,14 %   |
| 8.6  | INSTALAÇÃO ELÉTRICA           | 1      | 2.488,92     | 0,07 %   |



**Obra**  
CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE DESENVOLVIMENTO E VALORIZAÇÃO DO  
SERVIDOR NA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DA POLÍCIA FEDERAL  
NO AMAPÁ

**Bancos**  
SINAPI - 01/2026 - Amapá  
SBC - 02/2026 - Amapá  
SICRO3 - 10/2025 - Amapá  
ORSE - 11/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

**B.D.I.**  
22,75%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido  
nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de  
acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

| Item | Descrição |  |                             |  |  | Quant. | Total     | Peso (%) |
|------|-----------|--|-----------------------------|--|--|--------|-----------|----------|
| 8.7  |           |  | LOUÇAS E BANCADAS           |  |  | 1      | 20.887,81 | 0,62 %   |
| 8.8  |           |  | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS |  |  | 1      | 410,81    | 0,01 %   |
| 9    |           |  | SERVIÇOS FINAIS             |  |  | 1      | 25.337,83 | 0,76 %   |

|               |              |
|---------------|--------------|
| Total sem BDI | 2.728.212,00 |
| Total do BDI  | 620.421,99   |
| Total Geral   | 3.348.633,99 |